

Кредитная поддержка МСП

МСП Банк предлагает субъектам малого и среднего бизнеса (в том числе индивидуальным предпринимателям) различных отраслей получить финансовую поддержку по комфортным ставкам на различные сроки. Обязательное условие для получения кредита в МСП Банке – соответствие федеральному закону от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Особое внимание МСП Банк уделяет развитию таких сегментов, как:

- Представители малого и среднего бизнеса, ведущие свою деятельность в приоритетных отраслях экономики
- Сельскохозяйственные кооперативы
- Представители малого и среднего бизнеса, ведущие свою деятельность в моногородах
- Женщины-предприниматели

Если вы не относитесь к этим сегментам, но при этом соответствуете условиям федерального закона № 209-ФЗ, МСП Банк готов предложить вам индивидуальный предложение по комфортным ставкам на необходимые сроки.

Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.

Менеджеры АО «МСП Банк», которые помогут оформить кредит в нашем банке:

Константин Кузнецов
kuznetsov@msrbank.ru
Юлия Помазкова
pomazkova@msrbank.ru
Елена Щербакова
shcherbakova@msrbank.ru
Юлия Макарова
makarova@msrbank.ru

Общая почта по вопросам кредитования
credit@msrbank.ru

Кредитная поддержка МСП Банка

Кредитование малого и среднего бизнеса, ведущие свою деятельность в

приоритетных отраслях экономики

Инвестиционный проект

финансирование инвестиций, направленных на создание или приобретение основных средств, запуск новых проектов

<p>Цель кредита - финансирование инвестиций, направленных на создание и/или приобретение (сооружение, изготовление, доставку, дооборудование, реконструкция, модернизацию и техническое перевооружение) основных средств (включая строительство, реконструкцию, модернизацию объектов капитального строительства, в том числе выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, модернизации), запуск новых проектов.</p>
<p>Средства могут быть направлены на приобретение основных средств (не менее 70% от совокупной величины кредита) и на покрытие текущих расходов, в т.ч. финансирование оборотного капитала (не более 30% от величины кредита).</p>
<p>форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p>
<p>Процентная ставка:</p>
<p>На общих условиях составляет от 9,6% годовых.</p>
<p>В рамках Программы стимулирования МСП - для субъектов малого бизнеса – 10,1% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 9,1% годовых.</p>
<p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>

Инвестиционный кредит

Финансирование инвестиций, направленных на создание или приобретение основных средств

<p>Цель кредита - финансирование инвестиций, направленных на создание и/или приобретение (сооружение, изготовление, достройку; дооборудование, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение) основных средств (включая строительство, реконструкцию, модернизацию объектов капитального строительства, в том числе выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, модернизации), запуск новых проектов.</p> <p>Средства могут быть направлены на приобретение основных средств (не менее 70% от совокупной величины кредита) и на покрытие текущих расходов, в т.ч. финансирование оборотного капитала (не более 30% от величины кредита).</p> <p>Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p> <p>Процентная ставка:</p> <p>На общих условиях составляет от 9,6% годовых.</p> <p>В рамках Программы стимулирования МСП - для субъектов малого бизнеса – 10,1% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 9,1% годовых.</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Приоритет — Оборотный

Оказание финансовой поддержки Субъектам МСП, которым требуется дополнительный источник финансирования текущей деятельности.

<p>Цель кредита – пополнение оборотных средств.</p> <p>Сумма кредита – от 25 до 250 млн рублей.</p> <p>Форма кредитования – кредит/кредитная линия с лимитом выдачи/кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>Срок кредитования: кредит/кредитная линия с лимитом выдачи - не более 12 месяцев; кредитная линия с лимитом задолженности - не более 36 месяцев.</p> <p>Процентная ставка:</p> <p>На общих условиях составляет от 10,1% годовых.</p> <p>В рамках Программы стимулирования МСП - для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых.</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Экспресс — Оборотный

Оказание финансовой поддержки Субъектам МСП, которым требуется дополнительный источник финансирования текущей деятельности

<p>Цель кредита – пополнение оборотных средств.</p> <p>Сумма кредита – Сумма кредита – от 5 до 25 млн рублей.</p> <p>Форма кредитования – кредит/Кредитная линия с лимитом выдачи/кредитная линия с лимитом задолженности.</p> <p>Срок кредитования: кредит/кредитная линия с лимитом выдачи – не более 12 месяцев; кредитная линия с лимитом задолженности – не более 36 месяцев.</p> <p>Процентная ставка:</p> <p>На общих условиях составляет от 10,1% годовых.</p> <p>В рамках Программы стимулирования МСП - для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых; для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых.</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Госконтракт — Оборотный
 Финансовая поддержка субъектов МСП, исполняющих контракты в рамках федеральных законов №223 и №44

<p>Цель кредита - финансирование расходов, связанных с исполнением контрактов в рамках федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ.</p> <p>При сумме кредита до 25 млн. рублей в залог берется только будущие поступления по контракту.</p> <p>Сумма кредита – от 5 до 500 млн. рублей, но не более 70% суммы контракта, уменьшенной на сумму полученного аванса и на сумму произведенных оплат за выполнение контракта от заказчика.</p> <p>Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p> <p>Срок кредитования:</p> <p>- от 5 млн. руб. до 25 млн. руб. (включительно) – до 12 месяцев, но не более срока действия контракта, увеличенного на 90 дней; - от 25 млн. руб. до 500 млн. руб. (включительно) – до 36 месяцев, но не более срока действия контракта, увеличенного на 90 дней.</p> <p>Процентная ставка:</p> <p>На общих условиях составляет от 10,1% годовых.</p> <p>В рамках Программы стимулирования МСП - для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых; для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых.</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Уникальные кредитные продукты МСП Банка

Кредитные продукты, содержащие специальный сегмент «Женское предпринимательство»

В кредитной линейке МСП Банка представлены 2 продукта, каждый из которых направлен на кредитование как на общих условиях, так и в рамках специального сегмента «Женское предпринимательство».

Финансирование на общих условиях могут получить юридические лица и индивидуальные предприниматели с любой организационно-правовой формой, соответствующей требованиям Федерального закона № 209-ФЗ

Финансирование в рамках сегмента «Женское предпринимательство» могут получить:

юридические лица, являющиеся обществами с ограниченной ответственностью и индивидуальные предприниматели, при условии что единственным исполнительным органом для ООО и индивидуальным предпринимателем для ИП является женщина.

Кроме этого, юридические лица и индивидуальные предприниматели должны получить нефинансовую поддержку со стороны АО «Корпорация «МСП» в виде:

- обучения по программам тренингов для субъектов МСП АО «Корпорация «МСП», в том числе «Мама – предприниматель»

или

- консультационной поддержки через портал Бизнес-навигатора МСП.

Экспресс на текущие цели
Полноценное оборотных средств, финансирование текущей деятельности

Цель кредита – пополнение оборотных средств, финансирование текущих расходов (включая выплату заработной платы и пр. платежи, за исключением уплаты налогов и сборов).
Сумма кредита – от 1 до 5 млн рублей.
Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.
Срок кредитования – не более 12 месяцев.
Процентная ставка:
На общих условиях составляет от 10,1% годовых.
В рамках сегмента «Женское предпринимательство» - 10,6% годовых.
Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.

Экспресс на инвестиции

Финансирование инвестиций, направленных на создание или приобретение основных средств

Цель кредита – приобретение и/или ремонт и/или модернизация основных средств (машин, оборудования, зданий, сооружений, помещений, земельных участков и т.д.).
Сумма кредита – от 1 до 15 млн рублей.
Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.
Срок кредитования – не более 36 месяцев.
Процентная ставка:
На общих условиях составляет от 9,6% годовых.
В рамках сегмента «Женское предпринимательство» - 10,6% годовых.
Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.

Кредитная поддержка сельскохозяйственной кооперации

В кредитной линейке МСП Банка представлены 3 продукта, направленные на оказание поддержки сельскохозяйственным кооперативам

Кооперация

Оказание финансовой поддержки субъектам МСП, осуществляющим деятельность по производству и переработке сельскохозяйственной продукции

<p>Цель кредита - пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности (включая выплату заработной платы и пр. платежи, за исключением уплаты налогов и сборов). Допускаются страховые взносы (в Пенсионный фонд России, фонд социального страхования, фонд медицинского страхования), налог с заработной платы (НДФЛ).</p> <p>Сумма кредита – от 1 до 10 млн рублей (включительно).</p> <p>Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p> <p>Срок кредита: не более 12 месяцев.</p> <p>Ставка при кредитовании: для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых.</p> <p>При субсидировании процентной ставки по программам Минсельхоза Российской Федерации процентная ставка – 5%</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Агропарк

Оказание финансовой поддержки субъектам МСП для финансирования инвестиционных проектов в области создания инфраструктуры сельскохозяйственной кооперации.

<p>Цель кредита - финансирование инвестиций, направленных на создание и/или приобретение (сооружение, изготовление, доставку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение) основных средств (включая строительство, реконструкцию, модернизацию объектов капитального строительства, в том числе выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, модернизации), запуск новых проектов.</p> <p>Средства могут быть направлены на приобретение основных средств (не менее 70% от совокупной величины кредита) и на покрытие текущих расходов, связанных с реализацией сопутствующих мероприятий, в том числе приобретение расходных материалов для проведения монтажа основных средств, пуско-наладочных работ, выплату заработной платы и пр. платежи (не более 30% от величины кредита).</p> <p>Сумма кредита – от 3 до 500 млн рублей (включительно).</p> <p>Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p> <p>Ставка при кредитовании: для субъектов малого бизнеса – 9,9% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 8,9% годовых.</p> <p>При субсидировании процентной ставки по программам Минсельхоза Российской Федерации процентная ставка – 5%</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>

Предэкспорт

Оказание финансовой поддержки субъектам МСП, осуществляющим деятельность по производству и переработке сельскохозяйственной продукции в рамках экспортного контракта

<p>Цель кредита - пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности (включая выплату заработной платы и пр. платежи, за исключением уплаты налогов и сборов) для целей производства и поставки сельскохозяйственной продукции в рамках экспортного контракта. Допускаются страховые взносы (в Пенсионный фонд России, фонд социального страхования, фонд медицинского страхования), налог с зарплат (НДФЛ).</p> <p>Сумма кредита – от 3 до 500 млн рублей (включительно).</p> <p>Форма кредитования – кредитная линия с лимитом выдачи.</p> <p>Срок кредита: не более 12 месяцев.</p> <p>Ставка при кредитовании: для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых, для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых.</p> <p>При субсидировании процентной ставки по программам Минсельхоза Российской Федерации процентная ставка – 5%</p> <p>Дополнительные комиссии и сборы отсутствуют.</p>
--

Кредитная поддержка МСП в моногородах**Развитие моногородов**

Оказание финансовой поддержки субъектам МСП, ведущим свою деятельность в моногородах

<p>Цель кредита - на организацию и (или) развитие бизнеса на территории моногородов, в том числе на: пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности или финансирование инвестиций: приобретение, реконструкцию, модернизацию, ремонт основных средств.</p> <p>Сумма кредита:</p> <p>1) При кредитовании на оборотные цели: от 3 млн руб. до 100 млн руб. (включительно).</p> <p>2) При кредитовании на инвестиционные цели: от 3 млн руб. до 250 млн руб. (включительно)</p> <p>Срок кредита:</p> <p>1) При кредитовании на оборотные цели: не более 36 месяцев с даты заключения кредитного договора.</p> <p>2) При кредитовании на инвестиционные цели: не более 84 месяца с даты заключения кредитного договора.</p> <p>Ставка по кредиту:</p> <p>При кредитовании на оборотные цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для субъектов малого бизнеса – 10,6% годовых - для субъектов среднего бизнеса – 9,6% годовых. <p>При кредитовании на инвестиционные цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для субъектов малого бизнеса – 9,9% годовых - для субъектов среднего бизнеса – 8,9% годовых.
--

Кредитные продукты по Программе стимулирования кредитования субъектов МСП, реализуемые Корпорацией МСП

Программа стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства — государственный механизм финансовой поддержки, реализуемый Корпорацией МСП совместно с Банком России, который обеспечивает доступность долгосрочного инвестиционного и оборотного кредитования субъектам МСП по фиксированным процентным ставкам.

Предоставление независимых гарантий Корпорации для обеспечения кредитов субъектов МСП в банках-партнерах и организациях-партнерах

Корпорация МСП Специальные гарантийные продукты для сельского хозяйства

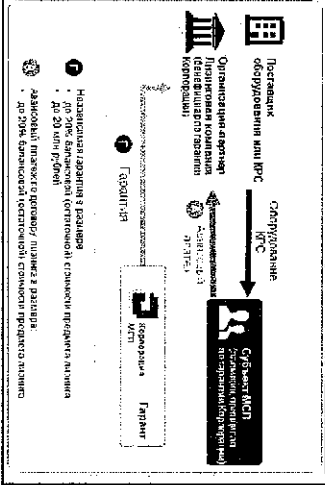
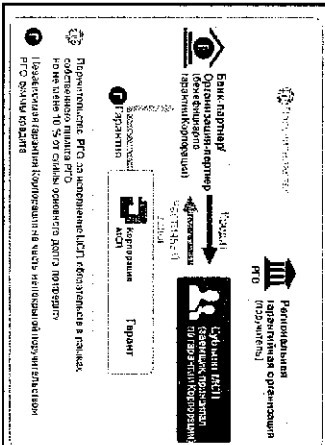
Содержание для сельскохозяйственных корпоративов.

Гарантия Корпорации совместно с поручительством региональной гарантийной организации покрывает до 75% от суммы кредита

Схема взаимодействия

Привычные гарантии для обеспечения исполнения части обязательств субъекта МСП - ликвидация имущества по договору лизинга, залогом или с организацией-партнером корпорации (инициаторами).

Предметом лизинга может выступать оборудование и крупный ротарый скот специализированных мясных пород, выведенных в Российской Федерации в целях разведения.



Целевое использование финансирования с независимой гарантией Корпорации МСП

Продукты	Условия
<ul style="list-style-type: none"> Показатель эффективности Привычные гарантии для обеспечения возврата для непрофильных субъектов с целью стимулирования оборотных средств Привычные гарантии для лизинга Средств Средств/оборудования/прав 	<ul style="list-style-type: none"> До 15 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии
<ul style="list-style-type: none"> Гарантия для предоставления государственной поддержки на муниципальные закупки (41-ФЗ и 223-ФЗ) 	<ul style="list-style-type: none"> До 5 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии
<ul style="list-style-type: none"> Продукты для субъектов МСП в приоритетных сферах деятельности 	<ul style="list-style-type: none"> До 10 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии
<ul style="list-style-type: none"> Продукты для субъектов МСП для обеспечения участия в приоритетных регионах и породах 	<ul style="list-style-type: none"> До 10 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии
<ul style="list-style-type: none"> Продукты для формирования независимых гарантий (инициаторы) Привычные гарантии для обеспечения возврата для непрофильных субъектов с целью стимулирования оборотных средств Средств/оборудования/прав 	<ul style="list-style-type: none"> До 10 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии
<ul style="list-style-type: none"> Продукты для формирования независимых гарантий (инициаторы) Привычные гарантии для обеспечения возврата для непрофильных субъектов с целью стимулирования оборотных средств Средств/оборудования/прав 	<ul style="list-style-type: none"> До 10 лет Ежегодное финансирование Возвращение 0,7% годовых за гарантии

Технология предоставления гарантий участникам НГС. Стандартная процедура

Корпорация МСП

- Взаимодействие с участниками НГС по вопросу получения гарантии существует Банк-партнер или Организация-партнер
- Комплект документов для получения гарантии выложить комплексу документов для получения кредита (компьютерные документы не записываются)

Банк / Организация-партнер

- Организуется взаимодействие партнера с заявителем
- Принимает решение о предоставлении гарантии
- Принимает решение о предоставлении гарантии

Участник НГС

- 25 - 100 млн руб.
- < 25 млн руб.
- до 3 лет
- до 5 лет
- до 7 лет
- до 10 лет

Этапы рассмотрения заявки:

- Получение Корпорацией заявки на гарантию от аккредитованного банка-партнера с сопроводительными пакетами документов
- Верификация заявки и идентификация заявителя
- Принятие решения о выдаче гарантии и инициирование Банка-партнера

Срок рассмотрения заявки - 3 рабочих дня

Аккредитованный Банк: ВТБ 24 (ПАО) Готовятся к аккредитации: ПАО «АК БАРС» Банк - ПАО Банк Зенит.

Корпорация МСП

Условия Предоставления Гарантии для субъектов МСП, реализующих стартap проекты в приоритетных отраслях экономики

Общая информация

Субъекты малого и среднего предпринимательства
Профильные проекты в приоритетных отраслях экономики, соответствующие инициатора требованиям (стандарт) проекта:

• Высокоинновационный индустриальный кластер в сфере деятельности колдчан или производящий оборудование, позволяющее вывести на рынок новую продукт или продукт, более высококачественный/качественный по сравнению с существующими аналогами/продуктами на рынке.
• Повышение предельного обеспечения за счет денежно-любого от реализации проекта

• Отсутствие обязательного участия в исполнении деятельности от лица инициатора проекта

Сумма гарантии	От 50 млн рублей до 500 млн рублей
Срок гарантии	до 15 лет
Возмещение за гарантию	0,75% годовых от суммы гарантии за весь срок действия гарантии
Порядок уплаты возмещения	Дифференцировано/ежегодно/1 раз в возмещение
Обеспечение	Поручительство инициатора проекта, залог недвижимого и движимого имущества акционера/кредитора проекта акция

Корпорация МСП

Приоритетные отрасли предоставления гарантии для стартap проектов

- 1 Отрасли экономики, в которых реализуются приоритетные направления развития науки, технологии и техники в Российской Федерации, а также критические технологии Российской Федерации, перечень которых утвержден Указом Президента Российской Федерации от 07 июля 2011 г. № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации», в том числе биотехнологии, нанотехнологии, информационные, компьютерные технологии, а также технологии новых и возобновляемых источников энергии, энергоэффективного производства, технологии высокопроизводительных вычислительных систем и др.
- 2 Обрабатывающий производствo, в том числе производство пищевых продуктов, первичная и последующая (продовольственная) переработка сельскохозяйственной продукции, в том числе в целях обеспечения импортозамещения и развития несельскохозяйственного экспорта
- 3 Деятельность в области здравоохранения, фармацевтики, внутреннего туризма
- 4 Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- 5 Сбор, обработка и утилизация отходов, в том числе отсортированных материалов, а также переработка металлургических и немагнитных отходов, мусора и прочих предметов во вторичное сырье

Корпорация МСП

Базовые требования к стартap проекту, претендующему на получение гарантийной поддержки

Требования к инициатору проекта	• наличие документов (накетинговая, технологическая экспертиза), подтверждающих выполнение, заложенных в финансовую модель показателей
Требования к структуре обеспечения сделки	• отсутствие возможности вывода средств из проекта в интересах третьих лиц • соразмерность уровня риска АО «Корпорация МСП» и финансовую организацию
Требования к бенефициарам проекта	• отсутствие у бенефициаров проекта и связанных с ними лиц, репутационных рисков и негативных показателей, связанных с иными видами деятельности • собственное участие бенефициаров – не менее 15% от стоимости и не менее суммы процентных платежей по кредитам и займам до достижения порога безубыточности проекта

- наличие проектной команды с документально подтвержденным опытом
- безубыточность ≤ 5 лет
- окупаемость ≤ 15 лет
- не требуют дополнительного финансирования после выхода на безубыточность

2. Программа стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства «ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ КРЕДИТОВАНИЯ»

Корпорация МСП

Условия Программы стимулирования кредитования и уполномоченные банки

Ключевые условия Программы стимулирования кредитования

- Процентная ставка – **10,6%** для субъектов малого предпринимательства **9,6%** - для субъектов среднего предпринимательства, а также для публичных компаний и микрофинансовых организаций предпринимательского финансирования
- Срок льготного финансирования до 3 лет (срок кредита может превышать срок льготного финансирования)
- Проекты приоритетных отраслей:
 - o Сельское хозяйство / предоставление услуг в этой области
 - o Обрабатывающее производство, в т.ч. производственные продукты, первичная и последующая переработка с/х продуктов
 - o Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
 - o Строительство, транспорт и связь
 - o Внутренний туризм
 - o Высокоинновационные проекты
 - o Деятельность в области здравоохранения
 - o Сбор, обработка и утилизация отходов, в том числе отсортированных материалов, а также переработка металлургических и немагнитных отходов, мусора и прочих предметов во вторичное сырье

Размер кредита от 5 млн рублей до 1 млрд рублей (общий кредитный лимит на заемщика - до 4 млрд рублей)

В рамках Программы стимулирования кредитования Корпорация взаимодействует с 49 уполномоченными банками



Корпорация
МСП

Программа стимулирования кредитования, Требования к проектам и земщикам – субъектам МСП

Целевое назначение инвестиций (решения)	<ul style="list-style-type: none"> Инвестиции в строительство объектов недвижимости по льготному ставкам модернизации и реконструкции объектов недвижимости, в том числе объектов инвестиционной недвижимости Прочие инвестиции (за исключением банков и их дочерних банков)
Оборудована ли проектная ставка для реализации	<ul style="list-style-type: none"> На выше перечисленные ставки установленный Банком России по кредитам Банка России (в 5%) отсроченный процентный курс кредитования (кредитованием) муниципальных органов власти, увеличенный на размер административных расходов (в 1%) при предоставлении (при наличии) Корпорации за муниципальным Банком России (п. 3) годовых процентов (за исключением заемщика) является объектом кредитования (льготный или льготный процент) (за исключением заемщика) (за исключением Банком России)
Срок реализации	<ul style="list-style-type: none"> На использование льготной ставки заемщик может быть привлечен на срок более 3 лет (платить срок льготно сформированного обязательства должен превышать 3 года)
Для осуществления инвестиционного проекта за счет заемных средств	<ul style="list-style-type: none"> Не более 80% для инвестиций - платится в размере более 500 млн рублей и инвестиционных проектов, финансируемых от разницы между кредитованием и доходом от текущей деятельности (и иного заемщика) Без ограничений - для прочих инвестиционных проектов
Формы участия в инвестиционном проекте	<ul style="list-style-type: none"> Для привлечения инвестиций в рамках более 500 млн рублей и инвестиционных проектов не менее 10% развития проекта должно быть привлечено от текущей деятельности заемщика с частями привлеченной стоимости инвестиционного проекта является допустимой с внутренней нормативности заемщика (за исключением) Для прочих инвестиционных проектов требования не устанавливаются
Формы участия в инвестиционном проекте	<ul style="list-style-type: none"> Положительный финансовый результат по данным бухгалтерской отчетности за предыдущий финансовый год (не применяется к объектам с высоким уровнем риска) (включая создание корпорации либо привлечение государственного или частного капитала (в том числе от текущей деятельности заемщика) в соответствии с статьями 13 Федерального закона от 05.12.2011 №402-ФЗ «Об организации мер» Положительные чистые активы (не учитываются созданные проектной компанией СПУ) Платежеспособность (отсутствие просроченной задолженности перед поставщиками, банками, государственными органами, а также в пользу кредиторов) (не применяется к проектам с привлечением инвестиционных средств по строительству объектов жилой недвижимости)